



**Plangrundlage:**  
Stand Katasterunterlagen: 06.2024  
Stand örtliche Aufnahmen: 04 - 06.2024  
Lagesystem: ETRS 89  
Höhensystem: DHHN 2016

**Angefertigt von:**  
IVB Krause + Partner  
Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure  
Karl-Liebknecht-Straße 101  
14612 Falkensee

**Örtlicher Geltungsbereich:**  
Gemarkung Meyenburg  
Flur 103:  
55 teilweise, 63 teilweise und 64 teilweise  
Flur 104:  
33 teilweise, 34 teilweise, 35, 38 teilweise, 39 teilweise, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 teilweise, 50 teilweise, 51 teilweise, 52 teilweise, 53 teilweise, 54 teilweise, 55, 56, 58 teilweise, 59, 60, 61, 62, 63 teilweise, 113 teilweise, 114 teilweise, 116 teilweise, 117, 118 teilweise, 119 teilweise, 120, 121, 122, 123 und 124

**Rechtsgrundlagen:**

- BauGB** i. d. F. d. Bekanntmachung v. 31.12.2017 (BGBl. I S. 34), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes für die Wärmeplanung und zur Dekommissionierung von Vorräumen v. 20.12.2023 (BGBl. I Nr. 39)
- BauNVO** i. d. F. d. Bekanntmachung v. 11.12.2017 (BGBl. I S. 37), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes zur Digitalisierung im Bauleitplanverfahren und zur Änderung weiterer Vorschriften v. 03.07.2023 (BGBl. I Nr. 6)
- PlanzV 90** v. 18.12.1990 (BGBl. I S. 58), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes zur Mobilisierung von Bauland (Baulandmobilisierungsgesetz) v. 14.06.2021 (BGBl. I S. 182)
- BbgBO** i. d. F. d. Bekanntmachung v. 15.12.2018 (GVBl. I/38 Nr. 39), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Dritten Gesetzes zur Änderung der Brandenburgischen Bauordnung v. 28.09.2023 (GVBl. I/23 Nr. 3)
- BNatSchG** v. 29.07.2009 (BGBl. I S. 252), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes zur Verbesserung des Klimaschutzes beim Immissionsschutz, zur Beschleunigung immissionsschutztechnischer Genehmigungsverfahren und zur Umsetzung von EU-Recht v. 03.07.2024 (BGBl. I Nr. 225)
- BbgNatSchAG** v. 21.01.2013 (GVBl. I/13 Nr. 3, ber. GVBl. I/13 Nr. 21), zuletzt geändert durch Artikel 19 des Gesetzes zum Abbau von Schriftformerfordernissen im Landkreis Brandenburg v. 05.03.2024 (GVBl. I/24 Nr. 9)

**STADT MEYENBURG**  
Bebauungsplan Nr. 11  
"Windpark Meyenburg Ost"

**VORENTWURF**  
Stand: 15. Oktober 2024  
Maßstab 1:2.000

**Plangeber:**  
Stadt Meyenburg  
vertreten durch das Amt Meyenburg  
Freyensteiner Straße 42  
16945 Meyenburg

**Planverfasser:**  
**SPOK K** Stadtplanung B. Krause  
**SPO OK** Landsberger Allee 394  
**SP POK** 12681 Berlin  
**S SPOK** Telefon: 030-97 00 23 15

in Zusammenarbeit mit  
Dipl.-Ing. Götze & Klin  
Freie Landschaftsarchitektin