

Vorlage		der Gemeindevertretung Halenbeck-Rohlsdorf	
Beschluss		Nr.: 17/2025	
Vorgesehene Beratungsfolge	Sitzung am:	Behandlung des TOP	
		öffentlich	nichtöffentlich
Gemeindevertretung Halenbeck-Rohlsdorf	22.09.2025	X	
Einreicher: Bauamt			
<u>Beschluss:</u> Beschluss über den Entwurf der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes Halenbeck der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf und zur Beteiligung der Öffentlichkeit			
<u>Sachverhaltsdarstellung:</u> Die Gemeindevertretung der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf hat am 25.09.2023 den Aufstellungsbeschluss 15/2023 der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) Halenbeck der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf gefasst und ortsüblich bekannt gemacht. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 1 BauGB sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde in der Zeit vom 24.06.2024 bis 29.07.2024 durchgeführt. Die vorgebrachten Anregungen und Hinweise aus der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 sowie § 4 Abs. 1 BauGB wurden von der Gemeindevertretung der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf als Abwägung beschlossen und in den vorliegenden Entwurf der 3. Änderung des FNP Halenbeck der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf eingearbeitet. Mit dem erarbeiteten Entwurf der 3. Änderung des FNP Halenbeck der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf (Stand September 2025) bestehend aus Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht inkl. Anlagen (s. Anlage), soll nun die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 sowie § 4 Abs. 2 BauGB durchgeführt werden.			
<u>Beschlussvorschlag:</u> Die Gemeindevertretung Halenbeck-Rohlsdorf beschließt den in der Anlage beigefügten Entwurf der 3. Änderung des FNP Halenbeck der Gemeinde Halenbeck-Rohlsdorf (Stand September 2025) bestehend aus Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht inkl. Anlagen sowie die Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.			
Abstimmungsergebnis:		Ja-Stimmen:	gesetzliche Anzahl:
		Nein-Stimmen:	davon anwesend:
		Stimmenthaltung:	
Gemäß § 22 i.V.m. § 31 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: Keiner / _____			
(Name/n)			
Vermerk: beschlossen / beschlossen mit Ergänzungen / nicht beschlossen			
Astrid Eckert ehrenamtliche Bürgermeisterin als Vorsitzende der Gemeindevertretung			