



Joachim
NP

Genner Holding GmbH

Genner Holding GmbH, Schloßfreiheit 7, 19288 Ludwigslust

Amt Meyenburg
Gemeinde Kümmernitztal
Freyensteiner Str. 42
16945 Meyenburg

Ludwigslust, 23.12.2020

Planung einer Photovoltaikanlage im Ortsteil Preddöhl der Gemeinde Kümmernitztal

Sehr geehrter Herr Ebersbach,
Sehr geehrte Damen und Herren,

bezugnehmend auf die am 10. und 12. 09.2020 geführten Gespräche bzw. die Projektpräsentation im Rahmen einer Einwohnerversammlung über die beabsichtigte Planung eines Photovoltaik-Parks im Ortsteil Preddöhl der Gemeinde Kümmernitztal bitten wir die Gemeinde, eine Grundsatzentscheidung über die Planung des PV-Parks zu treffen. Wir sind weiterhin an der Planung des in der Einwohnerversammlung skizzierten PV-Parks interessiert. Die Eckpunkte des geplanten Projekts und die wesentlichen Nutzen für die Gemeinde haben wir in diesem Schreiben noch einmal zusammengefasst.

Die Genner Gruppe mit Sitz in Ludwigslust ist ein Unternehmen, das sich auf die Entwicklung, den Bau und den Betrieb von großen Anlagen im Bereich der erneuerbaren Energien spezialisiert hat. Unser Unternehmen kann sich dabei auf die 15-jährige Erfahrung unseres Hauptgesellschafters, der Möhring Energie Gruppe, auf diesem Sektor, stützen. Wir verfügen über umfangreiche Kompetenz in den Bereichen Photovoltaik, Windkraft und Speichertechnologie und haben mit einem Netzwerk von Spezialisten und Partnerbetrieben zahlreiche Projekte realisiert. Wir haben beispielsweise in den letzten Jahren PV-Anlagen mit über 500 MWp Modulleistung geplant, projiziert und errichtet.

Unser Anliegen ist es, gemeinsam mit der Gemeinde einen Photovoltaikpark zu entwickeln und so zu betreiben, dass die örtliche Gemeinschaft davon auch tatsächlich profitiert.

Der mit der Energiewende verbundene Ausstieg aus der Verwendung fossiler Energieträger und der Wechsel zur Gewinnung der für die Wirtschaft, die Privathaushalte und das Gemeinwesen benötigten Energie aus erneuerbaren Energiequellen, kann neben der Windenergie nur durch einen entsprechenden Ausbau der Sonnenenergienutzung erreicht werden.

Wir stellen uns dieser sehr wichtigen Aufgabe und möchten gemeinsam mit der Gemeinde Kümmernitztal im OT Preddöhl einen Photovoltaik-Park entwickeln. Die technische Entwicklung im Bereich der Photovoltaik von Großanlagen ist mittlerweile so weit fortgeschritten, dass wir mit diesem Projekt ohne öffentliche Förderung und insbesondere ohne Belastung der EEG-Kosten Strom zu marktfähigen Konditionen erzeugen können.



Genner Holding GmbH

Anders als Windenergieanlagen führen PV-Parks nicht zu solchen Einschränkungen, wie Sichtstörungen, Schattenwurf, Geräuschentwicklung und negativen Auswirkungen auf fliegende Tiere. In großflächigen PV-Anlagen können sich Schutzräume für Pflanzen und Tiere entwickeln und es können zum Beispiel ganz gezielt Grünflächen für den Insektenschutz angelegt oder Rückzugsräume für Reptilien geschaffen werden. Zusammengefasst bedeutet dies eine erhebliche Verbesserung der Biodiversität.

Im Folgenden möchten wir Ihnen unsere Projektskizze der Überlegungen für einen PV-Park in Preddöhl konkreter vorstellen. Die Präsentation aus der Einwohnerversammlung liegt den Gemeindevertreterinnen und Gemeindevertretern vor.

Wir planen auf einer Fläche von insgesamt ca. 115 ha einen PV-Park mit einer Leistung von ca. 86 MWp zu errichten und an das 110/380 KV-Netz anzuschließen. Je nach konkreter Ausgestaltung des PV-Parks sowie des Anschlusses an das Hochspannungsnetz rechnen wir grob mit Investitionskosten in Höhe von ca. 57-60 Mio. €. Von dieser Anlage könnten jährlich ca. 110.000.000 KWh Strom erzeugt werden.

Nach Fertigstellung der Anlagen werden für die Unterhaltung und Betreuung der Anlagen vor Ort ca. 3-4 Arbeitsplätze (Elektriker, Grünanlagenpflege) benötigt und geschaffen. Die Nutzung der PV-Anlagen ist auf ca. 25-35 Jahre ausgerichtet. Anschließend ist von einer Erneuerung der Anlagen auszugehen.

Auf der beigefügten Übersichtskarte haben wir die aus unserer Sicht präferierten Flächenbereiche als Suchraum dargestellt. Hierbei handelt es sich nach unserer Einschätzung um Flächen, die weitgehend verfügbar sind, die keine störenden Auswirkungen auf die Wohnstandorte haben und die sich in naturfachliche Anforderungen integrieren lassen.

Was haben die Gesellschaft und insbesondere die Gemeinde Kümmernitztal an Nutzen von diesem Projekt?

Der produzierte Strom wird vollständig am Energiemarkt frei vermarktet und belastet die EEG-Kosten nicht zusätzlich. Es ist ein Projekt ohne öffentliche Förderung.

Eine Aufwertung von Naturfunktionen, zum Beispiel durch Grünstreifen zum Insekten- und Kleintierschutz, Bodenschutz durch Extensivierung der Flächen.

Die Gemeinde profitiert von der freiwilligen Gewerbesteuererlegung. Durch diese Maßnahme würden zum Beispiel 70 % der aus diesem Projekt im laufenden Betrieb entstehenden Gewerbesteuer der Gemeinde zufließen. Dies könnten bei der o.g.

Projektgröße ca. 110.000 € jährlich sein. (Wir als Investor nutzen keine Sonderabschreibungen o.ä., so dass die Höhe der Gewerbesteuer im Wesentlichen von der Sonneneinstrahlung und dem Strompreis abhängt.)

Die Kosten der Bauleitplanung und Erschließung übernehmen wir als Investor. Im Zuge der Erschließung des Geländes und der Leitungstrasse zur Einspeisung der Energie in das 110/380 KV-Netz können Synergie-Effekte für die Gemeinde genutzt werden (z.B. Wegebau, Leerrohre für Glasfaser, Trinkwasser o.ä. Tiefbaumaßnahmen).

Wir sind sicher, Ihnen ein, auch für die Gemeinde Kümmernitztal, sehr interessantes Projekt skizziert zu haben, dass einen nennenswerten Beitrag zur Sicherstellung der Energieversorgung



Genner Holding GmbH

und Bewältigung der Energiewende sowie deutlich spürbaren Nutzen für die Gemeinde leisten kann.

Mit freundlichen Grüßen


Sören Reimers
Geschäftsführer

