

**Vorlage****der Gemeindevertretung Marienfließ**

Beschluss

Nr.: 11/2022

**Vorgesehene Beratungsfolge****Sitzung am:****Behandlung des TOP**

öffentlich

nichtöffentlich

**Gemeindevertretung****13.09.2022****X**

Einreicher: Kämmerei

Beschluss:

Beschluss über überplanmäßige Auszahlungen für den zusätzlichen Eigenanteil beim BV Sporthaus Stepenitz

Sachverhaltsdarstellung:

Im Zuge der Ausschreibungen für das Bauvorhaben Sporthaus Stepenitz sind aufgrund der allgemeinen Baupreisexplosion infolge der gesamtwirtschaftlichen/-gesellschaftlichen Situation (Corona-Pandemie, Ukraine-Krieg) enorme Kostensteigerungen festzustellen. Ein entsprechender Ergänzungsantrag für Fördermittel wurde daraufhin beim Landesamt für Ländliche Entwicklung, Landwirtschaft und Flurneuordnung gestellt.

Auf Basis der aktuellen Gesamtkostenermittlung des Bauamtes ergibt sich für die Investitionsmaßnahme insgesamt eine Baukostenerhöhung um 324.700 EUR gegenüber der Haushaltsplanung 2022. Bei Bewilligung der zusätzlich beantragten Fördermittel in Höhe von 227.700 EUR ist durch die Gemeinde ein zusätzlich Eigenanteil von 97.000 EUR zu tragen:

<b>Investitionsmaßnahme Neubau Sporthaus Stepenitz</b>	<b>Baukosten</b>	<b>Fördermittel</b>	<b>Differenz = Eigenanteil Gemeinde</b>
Gesamt	1.430,4 TEUR	1.021,0 TEUR	409,4 TEUR
abzgl. bereits bezahlte Rechnungen bis 2021	- 68,1 TEUR	- 29,0 TEUR	- 39,1 TEUR
abzgl. Planansatz 2022 (inkl. Haushaltsrest)	- 1.037,6 TEUR	- 764,3 TEUR	- 273,3 TEUR
<b>= benötigter neuer Planansatz</b>	<b>324,7 TEUR</b>	<b>227,7 TEUR</b>	<b>97,0 TEUR</b>

Zur Finanzierung des zusätzlichen Eigenanteils in Höhe von 97.000 EUR schlägt die Verwaltung vor, Arbeiten an den weiteren großen Bauvorhaben der Gemeinde ganz oder teilweise ins Jahr 2023 zu verschieben. Konkret ist vorgesehen, die Sanierung der KITA Stepenitz (Produkt 364010) erst im kommenden Haushaltsjahr umzusetzen, da dies aufgrund von notwendigen Veränderungen in der zeitlichen Planung ohnehin erforderlich ist. Lt. Haushaltsplan 2022 betragen die hierfür eingeplanten Eigenmittel insgesamt 67.800 EUR (Haushaltsreste aus Vorjahren). Daneben schlägt die Verwaltung vor, dass für das Bauvorhaben Feuerwehrgerätehaus Krependorf (Produkt 126010) nur eine teilweise Umsetzung in 2022 und die restlichen Arbeiten in 2023 erfolgen (geplante Eigenmittel insgesamt 375.800 EUR). Entsprechende Planansätze für die KITA-Sanierung Stepenitz und den Abschluss des Bauvorhabens Feuerwehrgerätehaus Krependorf sind dann im Rahmen der Haushaltsplanung 2023 neu zu berücksichtigen, zzgl. etwaiger auch hier möglicher Preissteigerungen. Unter der Voraussetzung der Bewilligung der zusätzlich beantragten Fördermittel ist die Gemeinde gem. aktuellem Zahlungsmittelbestand in der Lage, diese Mehrbelastung zu tragen.

Vorgeschlagen wird die Deckung der benötigten neuen Planansätze somit wie folgt:

	Produkt	Maßnahme	Konto	Betrag
Mittel- bedarf	425010 Sportstätten/ Sportförderung	Neubau Sporthaus Stepenitz	Baukosten Konto 7851000 Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen	324,7 TEUR
Mittel- her- kunft	425010 Sportstätten/ Sportförderung	Neubau Sporthaus Stepenitz	Fördermittel Konto 6811000 Investitionszuwendungen vom Land	- 227,7 TEUR
	364010 Tageseinrich- tungen für Kinder	Sanierung KITA Stepenitz	Baukosten Konto 7851000 Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen	- 16,3 TEUR
	126010 Brandschutz/ Feuerwehr	Neubau Feuer- wehrgerätehau- s Krependorf	Baukosten Konto 7851000 Auszahlungen für Hochbaumaßnahmen	- 80,7 TEUR

Die Umschichtung der Haushaltsmittel ist erforderlich, da anderenfalls die Fertigstellung des bereits begonnenen Vorhabens nicht erfolgen kann und der Gemeinde hieraus ein nicht unerheblicher wirtschaftlicher Schaden droht.

In § 5 Punkt 3. der Haushaltssatzung der Gemeinde Marienfließ für das Haushaltsjahr 2022 wurde die Wertgrenze, ab der überplanmäßige Auszahlungen der vorherigen Zustimmung der Gemeindevertretung bedürfen auf 50.000 EUR festgesetzt. Daher ist aufgrund der Erhöhung des Eigenanteils um 97.000 EUR eine entsprechende Beschlussfassung durch die Gemeindevertretung erforderlich.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Marienfließ beschließt entsprechend § 5 Punkt 3. der Haushaltssatzung 2022 der Gemeinde Marienfließ überplanmäßige Auszahlungen für den zusätzlichen Eigenanteil beim Bauvorhaben Sporthaus Stepenitz in Höhe von 97.000 EUR, die aus der (Teil-)Verschiebung der Bauvorhaben Sanierung KITA Stepenitz und Feuerwehrgerätehaus Krependorf finanziert werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen:

gesetzliche Anzahl:

Nein-Stimmen:

davon anwesend:

Stimmhaltung:

Gemäß § 22 i.V.m. § 31 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung

ausgeschlossen: Keiner / \_\_\_\_\_

(Name/n)

Vermerk: beschlossen / beschlossen mit Ergänzungen / nicht beschlossen

Burkhard Freese  
ehrenamtlicher Bürgermeister  
als Vorsitzender der Gemeindevertretung