

<b>Vorlage</b>		<b>der Gemeindevertretung Marienfließ</b>	
Beschluss		Nr.: <b>10/2022</b>	
<b>Vorgesehene Beratungsfolge</b>	<b>Sitzung am:</b>	<b>Behandlung des TOP</b>	
		<b>öffentlich</b>	<b>nichtöffentlich</b>
<b>Gemeindevertretung</b>	<b>13.09.2022</b>	<b>X</b>	
Einreicher: Bauamt			
<i>Beschluss:</i> Grundsatzbeschluss zur Aufstellung eines B-Plans für eine Photovoltaikanlage südlich von Kuwalk			
<i>Sachverhaltsdarstellung:</i> Die AQ- Ampere GmbH beabsichtigt die Errichtung einer Photovoltaik- Freiflächenanlage südlich von Kuwalk auf dem Gebiet der Gemeinde Marienfließ. Der Vorhabenträger hat sein Projekt auf der Gemeindevertretersitzung am 21.06.2022 vorgestellt. Auf der gleichen Gemeindevertretersitzung wurde das Projekt mittels des Kriterienkataloges der Gemeinde Marienfließ bewertet und erhielt 25 Punkte (siehe Anlage 1, Karte Kriterienkatalog mit Projektfläche). Es liegt damit über der zu erreichenden Mindestpunktzahl. Es ist ein Sondergebiet Photovoltaik von 8 ha geplant. Die Anlage soll eine Leistung von 8,5 MWp erreichen. Der Vorhabenträger erklärt seine Absicht, die Gemeinde finanziell nach den Regelungen des § 6 EEG zu beteiligen. Zur Realisierung des Vorhabens wird die Aufstellung eines neuen B-Plans und somit die Einleitung eines Bauleitplanverfahrens erforderlich. Die Kosten der Planung und des Verfahrens übernimmt der Antragsteller. Zur Regelung der Rechte und Pflichten und der Kostentragung ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen. Zuvor muss die Vereinbarkeit des Vorhabens mit den Zielen der Raumordnung durch die gemeinsame Landesplanung bestätigt werden.			
<i>Beschlussvorschlag:</i> Die Gemeinde Marienfließ erklärt sich grundsätzlich mit der Errichtung der Photovoltaik-Freiflächenanlage südlich von Kuwalk einverstanden. Die entsprechenden Planverfahren sollen eingeleitet werden. Mit dem Vorhabenträger ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen.			
Abstimmungsergebnis:		Ja-Stimmen:	gesetzliche Anzahl:
		Nein-Stimmen:	davon anwesend:
		Stimmenthaltung:	
Gemäß § 22 i.V.m. § 31 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: Keiner / _____ <span style="display: block; text-align: center; font-size: small;">(Name/n)</span>			
Vermerk: beschlossen / beschlossen mit Ergänzungen / nicht beschlossen			
Burkhard Freese ehrenamtlicher Bürgermeister als Vorsitzender der Gemeindevertretung			