

Vorlage		der Gemeindevertretung Gerdshagen	
Beschluss		Nr.: 10/2022	
Vorgesehene Beratungsfolge	Sitzung am:	Behandlung des TOP	
		öffentlich	nichtöffentlich
Gemeindevertretung Gerdshagen	13.10.2022	X	
Einreicher: Bauamt			
<i>Beschluss:</i> Grundsatzbeschluss zur Aufstellung eines B-Plans für die Errichtung von Windkraftanlagen als Erweiterungsfläche des Eingnungsgebietes EG8			
<i>Sachverhaltsdarstellung:</i> Die KWE New Energy GmbH, Am Waldrand 10a, 18209 Bad Doberan, beabsichtigt die Errichtung von voraussichtlich 9 Windkraftanlagen mit einer Höhe von derzeit 250 m in der Gemarkung Rapshagen der Gemeinde Gerdshagen (siehe Anlage). Die Vorhabenfläche befindet sich nordöstlich des Eignungsgebietes Nr. 8 des Entwurfes des Sachlichen Teilplans „Windenergienutzung“ der Regionalen Planungsgemeinschaft Prignitz- Oberhavel vom 08.06.2021. Die Gemeinde Gerdshagen befürwortet die Absichten des Vorhabenträgers zur Schaffung neuer Anlagen für die Erzeugung erneuerbarer Energien im Sinne der Klimaziele der Bundesrepublik. Sie beabsichtigt daher, das Projekt bauleitplanerisch mit der Aufstellung eines Bebauungsplanes zu begleiten. Voraussetzung für den Bebauungsplan ist die Änderung des Flächennutzungsplans, die im Parallelverfahren erfolgen soll. Die Kosten der Planung und des Verfahrens übernimmt der Vorhabenträger. Der Vorhabenträger erklärt seine Absicht, die Gemeinde finanziell nach den Regelungen des §6 EEG zu beteiligen. Zuvor muss die Vereinbarkeit des Vorhabens mit den Zielen der Raumordnung durch die gemeinsame Landesplanung bestätigt werden.			
<i>Beschlussvorschlag:</i> Die Gemeinde Gerdshagen erklärt sich grundsätzlich bereit, das geplante Vorhaben durch die Aufstellung eines B-Planes sowie die dafür erforderliche Änderung des Flächennutzungsplanes bauleitplanerisch zu begleiten. Mit dem Vorhabenträger ist ein städtebaulicher Vertrag abzuschließen.			
Abstimmungsergebnis:	Ja-Stimmen: Nein-Stimmen: Stimmhaltung:	gesetzliche Anzahl: davon anwesend:	
Gemäß § 22 i.V.m. § 31 BbgKVerf war(en) von der Beratung und Entscheidung ausgeschlossen: Keiner / _____ (Name/n)			
Vermerk: beschlossen / beschlossen mit Ergänzungen / nicht beschlossen			
Robert Gemmel ehrenamtlicher Bürgermeister als Vorsitzender der Gemeindevertretung			